



Pronájem skladového prostoru 350 m²

5. května, Rudná, Praha-západ

129 Kč / m²/měsíc

Aktuálně nabízíme skladové prostory k pronájmu v okolí Prahy - Rudná (směr Beroun), jako majitelé (bez placení provize). K pronájmu jsou sklady různých velikostí a umístění. V uzavřeném areálu, kde se již nacházejí výroby, sklady a prostory pro malé firmy. Typy skladů, které můžeme nabídnout Budova C - suterén 57,2m2 - přízemí 307,2m2 - půda-sklad 366,8m2 Je možné si pronajmout celé prostory nebo jejich část - malé plochy od 5 do 15 m2, vhodné pro osobní i firemní potřeby. Je možnost si uložit osobní věci protože malé skladové prostory jsou odděleny speciálními přepážkami a místnosti se samostatně zamykají. V blízkosti skladů je možné vyčlenit prostory pro kanceláře. Na území je dostatek parkovacích míst pro osobní auta i vyhrazené plochy pro velku techniku, jako traktory, kamiony nebo speciální zařízení. Před sklady je také dostatek místa pro manipulaci s nimi. Areál je vybaven administrativním zázemím a je dobře dostupný z městského okruhu, má výhodné napojení na dálnici D5 (600 m). Nabízené prostory jsou ideální pro skladování, městskou logistiku, self storage nebo jako výdejní místo pro e-shop. Prostory mají následující parametry: Specifikace: - bezprašné podlahy s nosností 5t/m2 - světlá výška prostor 5 m - přímé vjezdy - kanceláře, sociální zázemí nebo showroom dle požadavků klienta - dostatečné manipulační i parkovací plochy u budovy Lokalita: - areál se nachází u exitu 5 z dálnice D5 - autobusová zastávka přímo u areálu - 20 minut do centrum Prahy - 12km Letiště Václava Havla’ Cena 129 -160 kč za m2. (závisí na velikosti a specifikece) V případě zájmu o pronájem celých prostor bude cena za m2 zvážena individuálně. Pokud máte zájem o podrobnější informace nebo si chcete domluvit prohlídku, kontaktujte nás na níže uvedeném telefonním čísle nebo nám napište e-mail.

CENA

Cena nájmu	129 Kč / m²/měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha-západ
Obec	Rudná
Ulice	5. května
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0004

Roman Rozman
Tel.: +420 720 659 610
E-mail: r.rozman@euerp.net

Datum aktualizace	30.04.2024
K dispozici od	17.04.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne
Plocha užitná m^2	366.8
Elektřina	Elektro - 230 V
Zástavba	Obytná
Doprava	Silnice, autobus
Datum nastěhování	17.04.2024

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Skladovací prostory
Stav prostoru	Dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Roman Rozman
Tel.: +420 720 659 610
E-mail: r.rozman@euerp.net